

КОНСТРУКТОР УСПЕШНОЙ ЗАЯВКИ: НА ЧТО СТОИТ ОБРАТИТЬ ВНИМАНИЕ ПРИ ПОДГОТОВКЕ К ОТБОРУ НА СОЗДАНИЕ МОДЕЛЬНЫХ БИБЛИОТЕК

Титов Андрей

Ведущий специалист отдела по работе с регионами
Департамента модельных библиотек
Российской государственной библиотеки

Заместитель председателя Молодежного совета Российской
государственной библиотеки

С ЧЕГО СТОИТ НАЧАТЬ?



Перед подготовкой к конкурсу стоит обратить внимание на Приложение №33 к государственной программе Российской Федерации «Развитие культуры», где зафиксированы правила отбора и критерии оценки конкурсных заявок.

Важно изучить сайт «Библиотека нового поколения» (новаябиблиотека.рф), раздел «Документы» - «Подготовка к конкурсу (модельные библиотеки), где размещаются самые актуальные методические рекомендации.



ЧТО ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ КОНКУРСНАЯ ЗАЯВКА?

- выписка программы субъекта Российской Федерации по развитию культуры в части деятельности модельных муниципальных библиотек;
- копия заполненной анкеты (на бумажном носителе), размещенной на официальном сайте Минкультуры России;
- заверенные копии правоустанавливающих документов на здания, сооружения, помещения муниципальной библиотеки, предлагаемой к модернизации, или договоры аренды, безвозмездного пользования зданиями, сооружениями, помещениями, заключенные на срок не менее 10 лет на дату подачи заявки;

ЧТО ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ КОНКУРСНАЯ ЗАЯВКА?

- заверенные копии планов государственной или муниципальной организации технической инвентаризации зданий и (или) помещений, а также при наличии акты приемки зданий и (или) помещений при передаче их муниципальным библиотекам в аренду или безвозмездное пользование;
- заверенные копии акта, заключения или отчета о техническом состоянии конструкций здания муниципальной библиотеки, составленных уполномоченной в соответствии с законодательством РФ организацией (дата составления - не более 5 лет до даты подачи заявки);

ЧТО ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ КОНКУРСНАЯ ЗАЯВКА?

- сведения о капитальном ремонте или реконструкции, об отсутствии аварийного состояния зданий или помещений муниципальной библиотеки;
- сведения о том, что в муниципальной библиотеке предусмотрена возможность обеспечения канала для высокоскоростного широкополосного доступа к сети «Интернет»;
- иные документы и информация, необходимые для оценки заявки согласно критериям, предусмотренным приложением № 2 к Правилам предоставления субсидий.

ИЗМЕНЕНИЯ ОТ 25.12.2025

- – п.11. Правил предоставления субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ на создание модельных муниципальных библиотек. - **конкретизированы статьи расходов**
- – п. 4 Приложения №1 к Правилам предоставления субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ на создание модельных муниципальных библиотек. – **скорректирован перечень обязательных документов**
- – п. 10 Приложения №1 к Правилам предоставления субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ на создание модельных муниципальных библиотек. – **конкретизированы основания для отклонения заявки**
- – Приложение №2 к Правилам предоставления субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ на создание модельных муниципальных библиотек – **скорректированы критерии оценки заявок, добавлены новые критерии**

НОВЫЕ КРИТЕРИИ

Критерий	Баллы
<p>Наличие муниципальной библиотеки на территории опорного населенного пункта, включенного в единый перечень опорных населенных пунктов, предусмотренный Стратегией пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2024 г. N 4146-р (далее - опорный населенный пункт)</p>	<p>До 5 баллов</p>
<p>Реализация на территории субъекта Российской Федерации мероприятий (результатов), направленных на развитие инфраструктуры (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, модернизация объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества) в опорных населенных пунктах</p>	<p>До 5 баллов</p>

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗАЯВОК

Критерий	Значение
План мероприятий («дорожная карта»)	до 20 баллов
Наличие документа, подтверждающего намерение субъекта Российской Федерации и (или) учредителя муниципальной библиотеки обеспечить пополнение ее фонда новыми книжными и периодическими изданиями на срок не менее 3 лет после реализации проекта	до 20 баллов
Наличие в населённом пункте, где расположена муниципальная библиотека, общеобразовательных учреждений	10 баллов
Помещение библиотеки адаптировано для обслуживания МГН	10 баллов
Доступность обслуживания населения (удобный режим работы)	10 баллов

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗАЯВОК

Критерий	Значение
Наличие не менее 2 полных ставок основного персонала	10 баллов
Наличие сертификата или удостоверения о повышении квалификации за последние 5 лет	10 баллов
Мотивационное эссе руководителя	10 баллов

КОНЦЕПЦИЯ БИБЛИОТЕКИ – ДО 90 БАЛЛОВ

Пункт концепции	Значение
Функциональная концепция помещений	10 баллов
Концепция зонирования	5 баллов
План расстановки мебели	5 баллов
План расстановки электрических розеток и выводов	3 балла
План расстановки светильников	2 балла
Оценка потенциального влияния созданных модельных муниципальных библиотек на развитие социокультурной инфраструктуры соответствующих территорий	до 15 баллов

КОНЦЕПЦИЯ БИБЛИОТЕКИ – ДО 90 БАЛЛОВ

Пункт концепции	Значение
Примерный план организации и проведения мероприятий на следующий год после участия в отборе	до 15 баллов
Смета	до 20 баллов
Награды и поощрения	10 баллов

ОСНОВНЫЕ ОШИБКИ ПРИ ФОРМИРОВАНИИ ЗАЯВОК

ОСНОВНЫЕ ОШИБКИ

1

Процент
пополнения фонда

3

Проблема с доступной
средой для лиц с ОВЗ

2

Неудобный
режим работы

4

Заключение проведено
не членом СРО

ОСНОВНЫЕ ОШИБКИ

5

Проблема с подтверждением статуса библиотеки

7

Некорректно составлена смета

6

Слабая концепция

8

Отсутствие правоустанавливающих документов

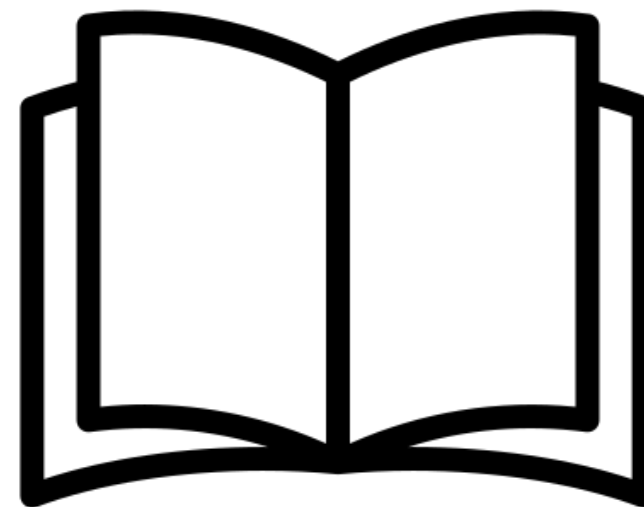
ПРОЦЕНТ ПОПОЛНЕНИЯ ФОНДА

Процент пополнения фонда (баллы):

**20 баллов – 5% и более на
обновление фондов**

15 баллов – 3% и более

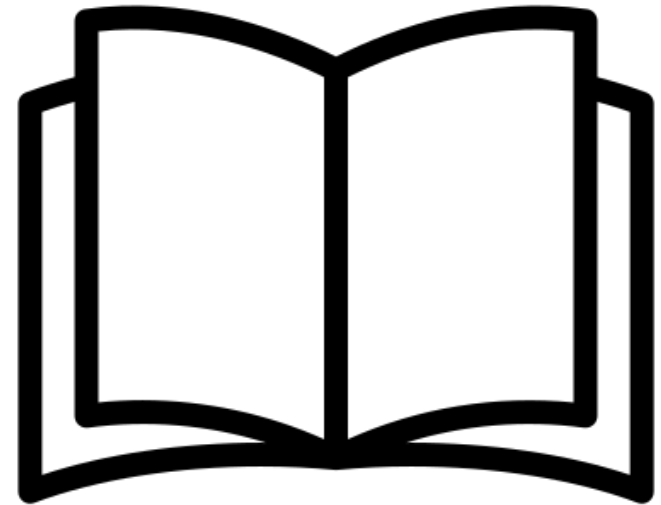
10 баллов – 2% и более



ПРОЦЕНТ ПОПОЛНЕНИЯ ФОНДА

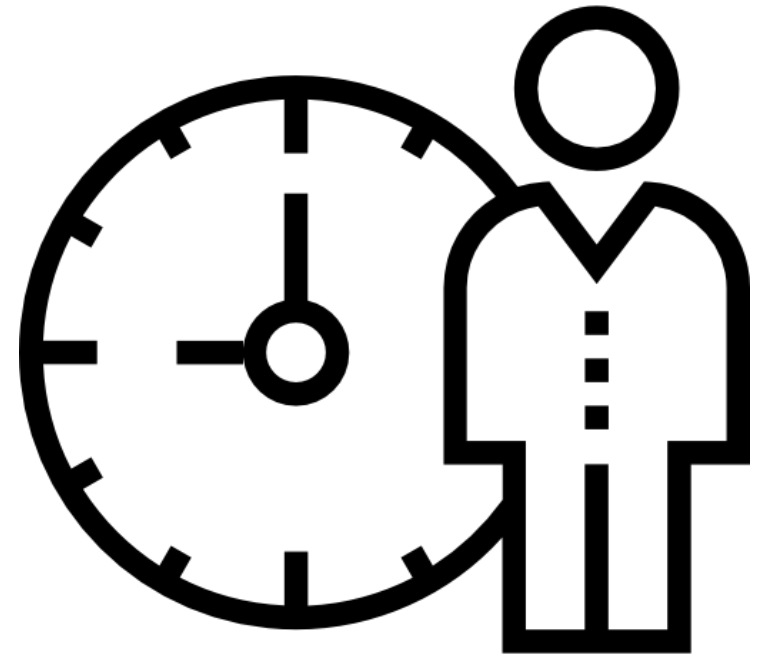
Наиболее распространённые ошибки:

- не указано количество экземпляров;
- не указана сумма (по годам);
- сумма и/или количество экземпляров в гарантийном письме не сходится со сведениями в анкете;
- вместо количества экземпляров указывают рост в процентном соотношении.



РЕЖИМ РАБОТЫ

Библиотека должна быть доступна каждому, немаловажную роль в этом вопросе играет **режим работы**.



ДОСТУПНАЯ СРЕДА



Разберём ситуацию:

Библиотека находится на втором этаже. В заявке сказано, что библиотека доступна для маломобильных групп населения, аргументируя это наличием кнопки вызова персонала, наличием кресла-коляски и пандуса при входе. При этом не упоминается, что на первом этаже есть зона обслуживания для данной категории населения.

Можно ли считать библиотеку доступной для лиц с ОВЗ?

Что, на Ваш взгляд, необходимо усовершенствовать в вопросе доступной среды?

ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЗДАНИЯ (ПОМЕЩЕНИЯ)

Обследование технического состояния конструкций здания проводится индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, которое является членом саморегулируемой организации (СРО) в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. **(ГК РФ Статья 47. Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства)**

АКТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОСМОТРА
здания

Центральной районной библиотеки муниципального бюджетного учреждения «ЦБС

муниципального района [REDACTED] по состоянию на "14" мая 2025 г.

Общие сведения

- Собственник: Муниципальное бюджетное учреждение «ЦБС [REDACTED] муниципального района [REDACTED].
 - Назначение: Библиотека
 - Год постройки: 1983 г.
 - Конструктивное решение: Бескаркасная (с несущими стенами)
 - Отношение к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации: Нет
 - Тип фундаментов: Ленточный мелкого заложения
 - Основной материал ограждающих конструкций: Кирпич
 - Тип кровли: Скатная
 - Этажность: 2
- Кроме того, имеется: Подвал
- Общая площадь: 786.0 кв.м.
 - Высота: 9,6 м
 - ЕГРН: 16:23:260111:38
 - Паспорт БТИ: Технический паспорт на здание библиотеки Инв. №92:233:002:000006950 от 01.02.2007 г.
 - Год последнего капитального ремонта, с описанием работ: 2020 году был проведен капитальный ремонт на 17 000,0 тыс. руб. за счет средств республиканского бюджета. Было произведено утепление и облицовка наружных стен, заменены окна, двери, системы теплоснабжения и водоснабжения. Отремонтированы пол, потолок, стены. Полностью заменены электропроводки, установлена пожарная сигнализация. В здании установлено видеонаблюдение.

Содержание обследования

Комиссия в составе
Председателя Руководитель Исполнительного комитета [REDACTED] муниципального района [REDACTED]

Члены комиссии:

- Заместитель руководителя Исполнительного комитета по инфраструктурному развитию [REDACTED]
- Балансодержатель учреждения директор МБУ «ЦБС [REDACTED] муниципального района [REDACTED]

произвела технический осмотр объекта капитального строительства на выполнение требований к эксплуатационной безопасности здания (сооружения), строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения в соответствии с «СП 255.1325800.2016. Свод правил. Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения» и отметила следующее.

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Благоустройство	Удовлетворительное состояние	Не требуется
2	Наружные сети водоснабжения	Удовлетворительное состояние	Не требуется
3	Наружные сети канализации	Удовлетворительное состояние	Не требуется
4	Наружные сети теплоснабжения	Удовлетворительное состояние	Не требуется
5	Наружные сети электроснабжения	Удовлетворительное состояние	Не требуется
6	Наружные сети связи	Удовлетворительное состояние	Не требуется
7	Фундаменты	Удовлетворительное состояние	Не требуется
8	Несущие стены	Удовлетворительное состояние	Не требуется
9	Перегородки	Удовлетворительное состояние	Не требуется
10	Балки (фермы)	Удовлетворительное состояние	Не требуется
11	Перекрытия	Удовлетворительное состояние	Не требуется
12	Лестницы	Удовлетворительное состояние	Не требуется
13	Полы	Удовлетворительное состояние	Не требуется
14	Проемы (окна, двери)	Удовлетворительное состояние	Не требуется
15	Кровля	В работоспособном состоянии	Не требуется
16	Наружная отделка (фасад)	В работоспособном состоянии	Не требуется
17	Внутренняя отделка	Удовлетворительное состояние	Необходимо обновить покраску стен.
18	Отопление	Удовлетворительное состояние	Не требуется
19	Водоснабжение, канализация	Удовлетворительное состояние	Не требуется
20	Газоснабжение	Удовлетворительное	Не требуется

21	Вентиляция	Удовлетворительное состояние	Не требуется
22	Энергоснабжение, освещение	В работоспособном состоянии	Необходимо заменить часть светильников, обновление потолка.
23	Лифты (при наличии)	Отсутствует	
24	Сети связи	Удовлетворительное состояние	Не требуется
25	Технологическое оборудование		
26	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	В здании оборудован санузел для инвалидов, имеется пандус. Есть лестнично-гусеничный подъемник для посещения 2 этажа маломобильными гражданами, кресло	

ВЫВОДЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

На основании результатов осмотра комиссия пришла к следующим выводам:

Объект капитального строительства находится в работоспособном состоянии и нуждается в только в облицовке фасадных стен.

Председатель комиссии [REDACTED] Руководитель Исполнительного комитета [REDACTED] муниципального района [REDACTED]

Члены комиссии:

- Заместитель руководителя Исполнительного комитета по инфраструктурному развитию [REDACTED]
- Балансодержатель учреждения директор МБУ «ЦБС [REDACTED] муниципального района РТ» [REDACTED]

**ЭТОТ АКТ О ТЕХНИЧЕСКОМ СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ
ВЫДАН СРО?**

ЯВЛЯЕТСЯ ЛИ АКТ ОТ ДАННОЙ КОМИССИИ ПОДХОДЯЩИМ ДЛЯ КОНКУРСА?

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР ТОКМАС

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам инженерно-технического обследования о техническом состоянии и возможности безопасной эксплуатации нежилого здания Библиотеки, расположенного по адресу:

Шифр: 08.2023– Э/46

Утверждаю:
Руководитель *А.А. Астаев*

М.П.

Адрес: 454080, г. Челябинск, проспект Ленина, д.89, офис 127, тел. 8 (351) 223-06-17 Шифр 08.2023-Э/46

I – СОСТАВ ЭКСПЕРТНОЙ КОМИССИИ

№п/п	Фамилия, имя, отчество, должность	Квалификация, № удостоверения, диплома, срок выдачи	Подпись
1.	Астаев Алексей Анатольевич (Ведущий эксперт)	*Диплом ЭВ №284290 от 1996 г. *Аттестат кадастрового инженера №74-2012-127-Э от 2012 г. *Удостоверение о повышении квалификации по программе подготовки проектной документации №00144 от 05.12.2019г. * Удостоверение № 00020 по программе повышения квалификации специалистов по инженерным изысканиям от 06.02.2020г.	<i>А.А. Астаев</i>
2.	Сараев Алексей Олегович (Инженер-эксперт)	*Диплом 117424 №2609371 с отличием от 30.06.2018 г. Строительство и эксплуатация зданий и сооружений Диплом 107404 0084600 от 14.06.2023 г. 08.03.01 Строительство *Удостоверение №022105о повышении квалификации по программе «Геодезические работы на строительной площадке»	<i>А.О. Сараев</i>

НОПРИЗ

14.08.2023 (дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из Единого государственного реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью ЗЦ "ТОКМАС"
(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1027403773363
(основной государственный регистрационный номер)

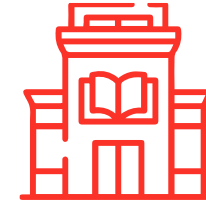
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

Индивидуальный номер налогоплательщика	7452023430
Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью ЗЦ "ТОКМАС"
Краткое наименование юридического лица	ООО ЗЦ "ТОКМАС"
Адрес юридического лица (место фактического осуществления деятельности индивидуального предпринимателя)	454053, Россия, Челябинская область, г. Челябинск, ул. 1-я Потребительская, д. 24
Наименование члена саморегулируемой организации	Ассоциация в области инженерных изысканий «Саморегулируемая организация «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ» (СРО-И-013-25122009)
Индивидуальный номер члена саморегулируемой организации	И-013-007452023430-0973
Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	28.01.2020
Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:	
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии))	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
Да, 28.01.2020	Нет
2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата исключения/кошения прав)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата исключения/кошения прав)
	Нет

ЧАСТЫЕ ОШИБКИ

Ошибка	Решение
<p>Акт о техническом состоянии здания выдан не СРО</p> <p><i>В новой редакции Правил проведения отбора субъектов РФ для предоставления субсидии на создание модельных муниципальных библиотек предусмотрена возможность предоставления гарантийного письма администрации муниципального образования на проведение такого обследования</i></p>	<p>Обследование технического состояния конструкций здания проводится индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, которое является членом саморегулируемой организации (СРО)</p>
<p>В обязательных документах представлены недостоверные сведения</p> <ol style="list-style-type: none">1. Не подтвержден статус библиотеки2. Несоответствие адресов в правоустанавливающих документах, БТИ, Уставе или Положении3. Несоответствие площади помещения библиотеки в вышеуказанных документах4. Несоответствие состояния здания итоговому заключению о техническом состоянии здания/помещения библиотеки	<p><i>Проверка и сопоставление между собой всех обязательных документов. При необходимости – их актуализация или предоставление пояснительной записки.</i></p>

ПРОБЛЕМА СО СТАТУСОМ БИБЛИОТЕКИ



- чаще всего возникают сложности с подтверждением статуса центральной библиотеки;
- в уставе и/или положении о центральной библиотеке в обязательном порядке нужно указать ее функции в соответствии с ФЗ №78 «О библиотечном деле», ст. 20, гл. VI: **«Центральная библиотека в пределах обслуживаемой территории обязана формировать, хранить и предоставлять пользователям библиотеки наиболее полное универсальное собрание документов, организовывать взаимодействие библиотечных ресурсов, в том числе осуществлять функции межбиблиотечного абонементов и обеспечивать ведение сводного каталога, оказывать методическую помощь библиотекам».**

ЧАСТЫЕ ОШИБКИ В ДИЗАЙН КОНЦЕПЦИИ

Пункт концепции	На что обращаем внимание
Функциональная концепция помещений	<i>Описана каждая зона в библиотеке, предназначенная для посетителей (указано назначение зоны, а не перечисление мебели и оборудования)</i>
Концепция зонирования	<i>Зоны и их наименования на плане зонирования совпадают с функциональной концепцией помещений</i>
План расстановки мебели	<i>Соотносится с функциональной концепцией помещений</i>
План расстановки электрических розеток и выводов	<i>Соотносится с планом расстановки мебели. Не забываем про интернет-розетки!</i>
План расстановки светильников	<i>Соотносится с вышеперечисленными планами</i>

Важно! При расположении помещений библиотеки на разных этажах или в разных зданиях – все документы должны быть приложены на каждый этаж и здание!

ЧАСТЫЕ ОШИБКИ В КОНЦЕПЦИИ

Пункт концепции	Значение
Примерный план организации и проведения мероприятий на следующий год после модернизации	<i>Идеальный план должен охватывать весь год после модернизации. Не забываем, что отбор проводится в 2026 году, модернизация в 2027 году, соответственно план необходимо составить на 2028 год</i>
План мероприятий по развитию компетенций и повышению квалификации основного персонала (3 года после модернизации)	<i>В плане должны быть указаны программы повышения квалификации, наименования учреждений. Не забываем, что отбор проводится в 2026 году, модернизация в 2027 году, соответственно план необходимо составить на период 2028-2030 гг.</i>
Смета	<i>В смете должны быть заложены все необходимые изменения (текущий ремонт в соответствии с обследованием, ОВЗ и т.д.) Сумма должна соответствовать заявленной потребности.</i>

СМЕТА

- в смету не заложены расходы на формирование доступной среды для МГН;
- неразрешенные статьи расходов;
- отсутствие ремонтных работ, рекомендуемых экспертами в соответствии с техническим заключением;
- указаны названия марок техники;
- не соответствует предусмотренному финансированию.

ПРАВООУСТАНАВЛИВАЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

- - Договор аренды
- - Договор о праве оперативного управления
- - Договор безвозмездного пользования

Заключенные на срок **не менее 10 лет на дату подачи заявки, или заверенные копии документов, подтверждающих намерение субъекта Российской Федерации и (или) учредителя муниципальной библиотеки **продлить срок аренды на срок не менее 10 лет***

- - Свидетельство о государственной регистрации права (на оперативное управление)
- - Постановления, приказы, распоряжения - с актами приема-передачи (при отсутствии договоров)

**Обычно указано, что помещение предоставляется в бессрочное пользование, поэтому рекомендуем просить администрацию муниципалитета оформить гарантийное письмо, подтверждающее намерение учредителя муниципальной библиотеки закрепить за данной библиотекой право пользования помещением в течении следующих 10 лет.*